附件 1 ：电梯维保清单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **设备类型** | **台数** | **设备制造单位** | **服务起始日** | **服务截止日** |
| 1 | 城发广场一期 | 曳引驱动乘客电梯 | 7 | 苏州帝奥电梯有限公司 | 2025.1.8 | 2025.12.31 |
| 曳引驱动乘客电梯 | 7 | 苏州帝奥电梯有限公司 | 2025.3.31 |
| 自动扶梯 | 2 | 苏州帝奥电梯有限公司 | 2025.9.11 |
| 城发广场二期 | 曳引驱动乘客电梯 | 22 | 通力电梯有限公司 | 2024.12.9 |
| 城发广场三期 | 曳引驱动乘客电梯 | 4 | 沈阳远大智能工业集团股份有限公司 | 2024.9.24 |
| 曳引驱动乘客电梯 | 9 | 沈阳远大智能工业集团股份有限公司 | 2025.3.18 |
| 曳引驱动乘客电梯 | 6 | 沈阳远大智能工业集团股份有限公司 | 2025.7.1 |
| 城发大厦 | 曳引驱动乘客电梯 | 2 | 沈阳远大智能工业集团股份有限公司 | 2025.3.18 |
| 曳引驱动乘客电梯 | 2 | 沈阳远大智能工业集团股份有限公司 | 2025.7.1 |
| 2 | 城发广场西区 | 曳引驱动乘客电梯 | 14 | 杭州西奥电梯有限公司 | 2024.7.1 |
| 3 | 江滨广场 | 曳引驱动乘客电梯 | 12 | 广州广日电梯有限公司 | 2024.10.29 |
| 4 | 两馆一宫 | 曳引驱动乘客电梯 | 7 | 通力电梯有限公司 | 2024.6.8 |
| 合计 | | | 94 |  |  |  |

附件 2 ：比选申请文件格式

比选申请书

三明城发物业有限公司（比选人）：

1.经研究并充分理解两馆一宫、城发广场、城发广场西区和江滨广场电梯维保比选公告的各项条款及要求后，我公司对你公司的两馆一宫、城发广场、城发广场西区和江滨广场电梯维保比选提出申请。我公司将接受并遵守比选公告所规定的各项条款，并提供以下比选申请文件：

（1）比选申请人基本情况表；

1. 授权委托书（如有）。

2.我公司承诺如下：

（1）我公司及其拟派出的人员未被依法禁止投标、未存在财产被冻结或接管的情况或处于从业限制期限内。

（2）我公司在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内按照比选公告规定及要求与比选人签订合同。

（3）我公司所提交信息材料、比选材料、证明材料真实可靠，并对其真实性承担相应的法律责任。

联系地址：

联系人：

联系电话：

比选申请人：（盖单位公章）

            日期： 年 月 日

**1-1.比选申请人基本情况表**

**比选申请人基本情况表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 比选申请人全称 |  | | |
| 资质等级及业务范围 |  | | |
| 法定代表人姓名 |  | 职 务 |  |
| 比选申请人地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系电话 |  | 传 真 |  |
| 成立日期 |  | 职工人数 |  |
| 基本情况简介： | | | |

比选申请人： （*盖单位公章*）

法定代表人或其委托代理人： （*签字或盖章*）

日期： 年 月 日

**注：**

1. **比选申请人应提供独立法人营业执照复印件；**
2. **比选申请人应提供合法有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，且曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）许可级别B级（含）以上；**
3. **比选申请人应具备市场监督管理局维修保养备案证明，以市场监督管理局最新公布的“电梯维保单位基本情况暨告知汇总表”复印件为准；**
4. **比选申请人应连续三年（2021-2023年度）取得市场监督管理局公布的电梯维保单位质量信用等级评价B级及以上证明文件复印件；**
5. **比选申请人应提供相关技术人员（人数不少于12人）的近三个月的社保缴费证明复印件，技术人员应为比选申请人的本企业在岗人员，以社保管理部门出具的社保缴费证明所署单位为准；**
6. **比选申请人应提供比选申请人或其现任法定代表人未被列入全国失信被执行人名单的截图证明复印件；**
7. **上述所有复印件均须加盖比选申请人公章；**
8. **上述各类证书发生变更的，应办理完变更手续方可参加比选，并以发证机关核准的变更为准；否则为证书无效进行评定。**

**1-2.授权委托书（如有）**

授权委托书

本人 **（姓名）** 系 **（比选申请人名称）** 的法定代表人，现授权委托我公司职工 **（姓名） 、 （身份证号码）** 为我公司全权代理人，以本公司名义参加两馆一宫、城发广场、城发广场西区和江滨广场电梯维保比选活动。代理人在比选过程中所签署的一切文件和处理与之相关的一切事务，我公司均予以承认。

申请单位：  （盖单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

委托代理人： （签字或盖章）

 日期：   年  月  日

**注：比选申请人须提供法定代表人、委托代理人身份证复印件并加盖单位公章。**

附件 3 ：报价函格式

报价函

|  |  |
| --- | --- |
| 比选项目名称 |  |
| 比选申请人名称 |  |
| 报价（含税） | 人民币 元/月/台 |
| 服务期限 | 2024年6月9日至2025年12月31日 （具体以各项目实际情况为准） |
| 备注 |  |

申请单位：  （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

 日期：   年  月  日

**注：**

1. **报价函应独立密封。**
2. **封套密封处应加盖比选申请人单位公章，并在封套上注明：①比选项目名称；②比选申请人名称；③“报价函”字样；④“在 年 月 日 时 分（比选公告规定的比选时间）前不准启封”字样。**