三明康养城2023年营销中心拍摄事项比选公告

**一、比选项目**

1.比选项目名称：三明康养城2023年营销中心拍摄事项

2.比选人：三明生态新城明城康养投资开发有限公司

**二、比选服务内容**

三明康养城2023年营销中心拍摄事项，包含康养城项目交付地块、商业街、周边配套等景观实景拍摄。

**三、参加比选单位资格要求**

1.具备合格有效的《营业执照》，并具有相应经营范围的企业，法人未被纳入失信被执行人名单。

2.能提供多项地产行业TOP公司项目景观拍摄案例。

3.如有需要航拍，需负责当地空管部门报批流程。

**四、比选及评标办法：**

1、本比选项目采用最低价中选法，若比选单价与数量的乘积加和与总计不一致的，以单价为准，并修改总计。

2、若资格条件、报价符合要求的比选申请人仅有1家时，直接确定其为候选单位；若资格条件、报价符合要求的比选申请人数量超过1家时，将符合条件的比选申请人的报价总价由低到高排序，有效报价最低的为第一中选候选人，以此类推选择第二、第三中选候选人。当出现二个或二个以上比选申请人的有效报价相同时，则以随机抽取的方式确定；以比选申请人提交比选申请书的签到号作为代表号（代表号不再另行抽取）进行随机抽取，先抽取出来的球号排序在前。

3、比选单项项目不得高于最高控制单价（详见附件一）。

**五、报价材料提交要求：**

（1）有效营业执照复印件（加盖公章）；

（2）法人身份证复印件、法人代表授权书、授托人身份证复印件（加盖公章）；

（3）报价单（加盖公章），报价清单模板详见附件二；

（4） 报价应包含税费（增值税专用发票）、物料、运输、装卸等费用。

1. 递交的材料应独立密封。投标人应在截止时间前将投标材料递交至指定地点。投标人代表应持有效身份证原件于开标时间按时到场签到。投标人代表未按要求到场核验登记的或逾期送达的或未送达指定地点的或未独立密封的《报价函》，不予受理。
2. 截止时间：报价人应将上述材料于2023年9月 14 日上午10：00前邮寄或者送达至开标地点，逾期送达将予以拒收。

**六.开标时间**

   1.2023年9月 14 日上午10:00（北京时间）

   2.开标地址：三明市三元区东乾路109号城发大厦22楼2208会议室

   3.联系人：陈先生，电话：18650940642

**七.其他事宜**

1.本项目不允许分包、转包，如有发现，比选人有权单方面解除合同，给比选人造成的损失由中选人承担。

2．中选的单位非不可抗力原因放弃中选的，或不按合同约定提供服务的，给比选人造成损失的，应当进行赔偿。

3．如需活动具体实施方案，请与联系人联系。

附件一：三明康养城2023年营销中心拍摄事项单价最高控制价

附件二：三明康养城2023年营销中心拍摄事项报价单模板

三明生态新城明城康养投资开发有限公司

2023年9月 11 日

**初审初校： 复审复校：**

**终审终校：**