|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **附件一：控制价清单** | | | | |
| **C6地块** | | | | |
| 序号 | 项目 | 面积 | 单价（元）（不含税） | 单价（元）（不含税） |
| 1 | 室内开荒（包括铝合金门窗、栏杆、地面） | 36139.4 | 2 | 72278.8 |
| 2 | 公区装修（公区走廊墙、地面） | 13730.93 | 3.5 | 48058.255 |
| 3 | 屋面 | 1775.76 | 2 | 3551.52 |
| 4 | 地下室、车库 | 19294.29 | 2 | 38588.58 |
| 5 | 室外园路 | 6000 | 2 | 12000 |
| 6 | 架空层 | 943.84 | 3 | 2831.52 |
| 7 | C6合计 | | | 177309 |
| **C13地块** | | | |  |
| 1 | 室内开荒（包括铝合金门窗、栏杆、地面） | 69630.47 | 2 | 139260.94 |
| 2 | 公区装修（公区走廊墙、地面） | 9787 | 3.5 | 34254.5 |
| 3 | 屋面、露台 | 2778.54 | 2 | 5557.08 |
| 4 | 地下室、车库 | 18940.59 | 2 | 37881.18 |
| 5 | 室外园路 | 21507.36 | 2 | 43014.72 |
| 6 | 架空层 | 1525.75 | 3 | 4577.25 |
| 7 | 合院套内 | 13960.42 | 2 | 27920.84 |
| 8 | C13合计 | | | 292467 |
| **总计（元）（不含税）** | | | | 469775 |